



Gemeinde Bad Bayersoien

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Telefon: 08845/ 703 06-10
Telefax: 08845/703 06-50
E-Mail: verwaltung@bad-bayersoien.net
Internet: www.gemeindebad-bayersoien.de

**Mitgliedsgemeinde der
Verwaltungsgemeinschaft 82442 Saulgrub**

Telefon: 08845/74 76-0
Telefax: 08845/74 76-20

Gemeinde Bad Bayersoien – Dorfstraße 45 – 82435 Bad Bayersoien

An alle
Haushalte
in Bad Bayersoien

Sachbearbeiterin:
Gisela Kieweg

Tel: 08845/703 06-10
E-Mail buergermeister@bad-bayersoien.net

Datum

30. November 2015

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Geschäftszeichen

Informationen aus dem Rathaus

Bürostunden: Montag bis Freitag: 9.00 – 12.00 Uhr

Sehr geehrte Mitbürgerinnen, sehr geehrte Mitbürger,

ich möchte Sie nachfolgend gerne über den Stand zum Dorfladen und zum Kurhaus informieren.

Dorfladen

Am 25. November 2015 erfolgte nun die Gründung der „Genossenschaft“ zum Betrieb eines „Dorfladens“ in Bad Bayersoien. 82 Bürgerinnen und Bürger haben sich bereits an diesem Abend entschlossen, Mitglied der Genossenschaft zu werden und Anteile zu zeichnen.

Auf der unmittelbar darauf folgenden ersten Gesellschafterversammlung wurde der fünfköpfige Gesellschafterrat aus den Reihen der Mitglieder gewählt. Sieben Kandidaten stellten sich zur Wahl.

Gewählt wurden: * Angelika Neugebauer
 * Andreas Baar

- * Franziska Kieweg
- * Benedikt Engmann
- * Maximilian Drexler

Der Gesellschafterrat ist ab sofort das Entscheidungsgremium für die weitere Umsetzung des Gründungsprozesses sowie dem anschließenden Betrieb des Dorfladens.

Das Genossenschaftskapital belief sich am Ende der Gründungsversammlung bereits auf sehr gute 23150,- € Nach den derzeitigen Planungen wird ein Eigenkapital von ca. 90000,- € erforderlich sein. **Wir würden uns daher sehr freuen, wenn sich noch viele von Ihnen entschließen könnten, Anteile zu zeichnen.** Der Mindesteinlagebetrag beläuft sich auf 250,- € (im 50 €-Schritt erhöhbar). Beitrittserklärungen sind jederzeit bei der Gemeindeverwaltung erhältlich. Für Rückfragen stehen Ihnen die Mitglieder des Gesellschafterrates und ich jederzeit zur Verfügung. Auch ist noch jederzeit die Mitarbeit in den Arbeitskreisen möglich. Wer sich aktiv im Gründungsprozess einbringen möchte, kann sich ebenfalls jederzeit bei der Gemeindeverwaltung melden.

Ich möchte mich bereits auf diesem Wege bei Ihnen allen bedanken, die den Gründungsprozess mit ihrer Mitgliedschaft sowie ihrer Mitarbeit unterstützen bzw. unterstützen wollen. Mein Dank gilt auch allen Kandidaten für den Gesellschafterrat für ihre Bereitschaft auf Übernahme dieses verantwortungsvollen Amtes. Ich bin mir sicher, als Gemeinschaft können wir diese Aufgabe bewältigen.

Kurhaus

Seit ca. 1 Jahr werden seitens der Gemeinde Verhandlungen mit verschiedenen Investoren über die zukünftige Nutzung des Kurhausareals geführt.

Seitens der Johannesbad AG wurde großes Interesse am Bau einer Reha-Klinik bzw. für eine Mutter-Kind-Kur gezeigt. Leider haben Vorplanungen ergeben, dass hierfür die vorhandene Grundstücksfläche nicht ausreichend ist.

Daneben gibt es noch Interesse eines Hoteliers aus der Oberpfalz, der sich einen Hotelbetrieb im Zusammenhang mit einer Akademie vorstellen konnte. Während der Verhandlungen kam noch ein europäisches Unternehmen hinzu, welches gerne Urlaubchalets bauen und über das Hotel verwalten lassen würde. Aufgrund dieses schwierigen Verhandlungsgeflechts konnte hier bislang kein Fortschritt erzielt werden.

Aktuell werden die Verhandlungen bzgl. der Chalets mit anderer Zielrichtung fortgeführt. Für das Areal des Kurhauses werden parallel Gespräche mit einer deutschen Hotelkette geführt. Erste Ergebnisse werden im Frühjahr vorliegen.

Ich möchte Sie daher noch um etwas Geduld bitten. Auch kann ich Ihnen auf Wunsch der Interessenten deren Namen nicht bekanntgeben. Ich bitte auch hier um ihr Verständnis.

Ich denke, das Grundstück ist für den Ort zu wichtig, um es als reines Spekulationsobjekt zu verkaufen. Der Verkauf sollte mit einem Konzept verbunden sein, dass der Schaffung neuer Arbeitsplätze und der Stärkung des Tourismus dient.

Mit herzlichen Grüßen

Ihre



Gisela Kieweg
1. Bürgermeisterin