

Niederschrift
**über die öffentliche Sitzung des
Gemeinderates Bad Bayersoien**

Sitzungstag: 30.01.2018

Sitzungsort: Rathaus, I. Stock

Anwesend:

Abwesend:

Abwesenheitsgrund:

1. Bürgermeisterin

Gisela Kieweg

2. Bürgermeister

Georg Haseidl

Gemeinderäte

Anton Saal

Franz Doll

Tobias Maier

Stefan Schilhorn

Karl-Heinz Schuster

Josef Weingand

Andreas Jörg

Johann Klöck

Andrea Bauer

unentschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Rupert Haseidl

Reiner Frühschütz-Grüning

Protokollführer

Thomas Schmalfuß

Die Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderates fest.

Die Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 49 GO).

TAGESORDNUNG:

Vor Beginn der Tagesordnung beantragte die Vorsitzende wegen Dringlichkeit folgenden Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

TOP-Nr. 7

Kläranlage

Entschlammung des Klärteichs 1; Angebotsvorstellung und Beschlussfassung

Nachdem hierzu keine Einwendungen erhoben werden, ergibt sich somit folgende Tagesordnung:

Öffentlich:

1. Michael Eglseder

Antrag auf Abhaltung von Flohmärkten im Jahr 2018

2. Parkhotel an Soier See

Antrag auf weitere Nutzung des Kurhausgrundstückes für die Warenanlieferung
-Wiedervorlage-

3. Sanierung Soyermühlbrücke

Genehmigung der anteiligen Kosten für die Renovierungsarbeiten

4. Bauantrag;

Antrag auf Teilnutzungsänderung des Stalles, Einbau von zwei Ferienwohnungen und Erneuerung des Dachstuhles auf der Fl.-Nr. 931/1

5. Dorfstadl

a) Teilaustausch der vorhandenen Beleuchtung in LED

b) Kauf eines Beamers mit Leinwand

c) Angebot zum Ankauf einer Musikanlage

6. Bauantrag;

Antrag auf Errichtung eines Unterstelldaches auf der Fl.-Nr. 1243/2

7. Kläranlage

Entschlammung des Klärteichs 1; Angebotsvorstellung und Beschlussfassung

8. Informationen durch die 1. Bürgermeisterin

9. Wünsche und Anträge

Punkt 1

Michael Eglseder

Antrag auf Abhaltung von Flohmärkten im Jahr 2018

Beschluss-Nr. 509

Abstimmung: 8 - 1

Der Gemeinderat beschließt, die Flohmärkte auf dem Festplatz an folgenden Terminen zu den bisherigen Bedingungen zu genehmigen: 07.04.2018, 12.05.2018, 23.06.2018, 14.07.2018, 25.08.2018, 29.09.2018, 27.10.2018.

Punkt 2

Parkhotel an Soier See

Antrag auf weitere Nutzung des Kurhausgrundstückes für die Warenanlieferung -Wiedervorlage-

Beschluss-Nr. 510

Abstimmung: 8 - 1

Der Gemeinderat beschließt: Der Beschluss Nr. 498 vom 19.12.2017 wird aufgehoben. Die Gemeinde Bad Bayersoien duldet bis einschließlich 28.02.2018 eine rechtswidrige Nutzung des gemeindlichen Kurhausgrundstückes durch die Parkhotel Betriebsgesellschaft mbH für den hotelbezogenen Zulieferverkehr und ab dem 01.03.2018 wird der Parkhotel Betriebsgesellschaft mbH die Fahrt über das gemeindliche Kurhausgrundstück durch ein Versperren der Zufahrt unmöglich gemacht.

Punkt 3

Sanierung Soyermühlbrücke

Genehmigung der anteiligen Kosten für die Renovierungsarbeiten

Beschluss-Nr. 511

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, die anteiligen Kosten für die Renovierung des Soyermühlstegs in Höhe von 14.970,26 € brutto zu genehmigen.

Punkt 4

Bauantrag;

Antrag auf Teilnutzungsänderung des Stalles, Einbau von zwei Ferienwohnungen und Erneuerung des Dachstuhles auf der Fl.-Nr. 931/1

Beschluss-Nr. 512

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, gegen den vorliegenden Antrag für den Einbau zweier Ferienwohnungen keine Einwendungen zu erheben und das gemeindliche Einvernehmen nach § 35 BauGB zu erteilen. Die Erschließung ist gesichert. Die Abwasserentsorgung des Anwesens wird durch den Bescheid vom 07.04.2009 des Landratsamts Garmisch – Partenkirchen geregelt. Des Weiteren beschließt der Gemeinderat, gegen den vorliegenden Antrag für die Teilnutzung des Stalles zu einer Schreinerei das gemeindliche Einvernehmen nach § 35 BauGB nicht zu erteilen, da die wegemäßige Erschließung nicht gesichert ist.

Punkt 5

Dorfstadl

a) Teilaustausch der vorhandenen Beleuchtung in LED

Beschluss-Nr. 513

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, die LED-Beleuchtung gem. dem Angebot der Fa. Schwarz, Bad Bayersoien, vom 23.01.2018 für 5.655,27 € brutto anzuschaffen.

b) Kauf eines Beamers mit Leinwand

Beschluss-Nr. 514

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, den Beamer sowie die Leinwand gem. dem Angebot der Fa. Schwarz, Bad Bayersoien, vom 23.01.2018 für 1.894,72 € brutto anzuschaffen.

c) Angebot zum Ankauf einer Musikanlage

Beschluss-Nr. 515

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, die Musikanlage gem. dem Angebot vom 02.11.2017 zum Preis von 2.900,- € anzukaufen.

Punkt 6

Bauantrag;

Antrag auf Errichtung eines Unterstelltdaches auf der Fl.-Nr. 1243/2

Beschluss-Nr. 516

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, gegen den vorliegenden Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen nach § 34 BauGB nicht zu erteilen. Durch den Bau des Unterstelltdaches sind die 3 Stellplätze zum Eingabeplan vom 27.04.1987 nicht mehr gegeben.

Punkt 7

Kläranlage

Entschlammung des Klärteichs 1; Angebotsvorstellung und Beschlussfassung

Beschluss-Nr. 517

Abstimmung: 9 - 0

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Klärschlammverwertung Wedel, Burgoberbach mit der Entschlammung des Klärteichs 1 gem. dem Angebot vom 27.01.2018 zum Preis von 34,- € pro m³ + MwSt. zu beauftragen.

Punkt 8

Informationen durch die 1. Bürgermeisterin

- Beantwortung der Anfrage von GR Frühschütz-Grüning bzgl. der Feuerwehrsirenen
-

Punkt 8

Wünsche und Anträge

- / -

Gegen 20.45 Uhr wurde die öffentliche Sitzung von der Vorsitzenden geschlossen.

Gisela Kieweg
1. Bürgermeisterin

Thomas Schmalfuß
Protokollführer/VGem. Saulgrub