



NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Bad Bayersoien

vom 22. Januar 2019
Sitzungssaal im Rathaus Bad Bayersoien, 1. OG

Vorsitz:

1. Bürgermeisterin Gisela Kieweg

Schriftführer:

Michaela Harbauer Protokollführerin

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat Bad Bayersoien ist somit beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder:

Andrea Bauer
Franz Doll
Reiner Frühschütz-Grüning
Rupert Haseidl
Andreas Jörg
Johann Klöck
Tobias Maier
Anton Saal
Stefan Schilhorn
Karl-Heinz Schuster
2. Bürgermeister Georg Haseidl

Bemerkung:

Unentschuldig sind

Josef Weingand

Weiterhin anwesend:

Herr Mongella und Frau Goldenbaum von WipferPlan zu TOP 2, 3.1 und 3.2

Öffentliche Sitzung:

1.	Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 12.12.2018
2.	Sanierung Ortsverbindungsstraße Bad Bayersoien-Schöffau; Informationen über den Sachstand
3.	Neubaugebiet Breiten
3.1	Einbau von zusätzlichen Feuerwehrhydranten
3.2	Antrag der Jagdgenossenschaft auf Wiederherrichtung der Wege Fl. 194 und Fl. 200 nach Abschluss der Erschließungsarbeiten
4.	Kläranlage; Ankauf und Einbau eines automatischen Schiebetors zur Kläranlage
5.	Kläranlage; Genehmigung der außerplanmäßigen Ausgaben für den Ankauf einer Edelstahlisolierzelle mit Thermostat
6.	Bauvoranfrage zum Umbau des Wohngebäudes auf der Fl.-Nr. 1280/15
7.	Errichtung von Mitfahrbänken; Genehmigung der Kosten
8.	Sanierung Wasserleitungsnetz; Beschlussfassung über geplante Maßnahmen bis 2021
9.	Verpachtung gemeindlicher Flächen; Beschlussfassung über die Ausschreibung
10.	Bündnis 90/Die Grünen; Antrag auf Beratung in den Gemeinderatssitzungen zum Volksbegehren „Rettet die Bienen“
11.	Dieter Preu; Antrag auf Änderung des Wanderwegenetzes oberhalb der Schleifmühle
12.	Michael Eglseder; Antrag auf Abhaltung von Flohmärkten im Jahr 2019
13.	Informationen durch die 1. Bürgermeisterin
14.	Wünsche und Anträge

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 12.12.2018

Sachverhalt:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 12.12.2018 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zugestellt.

Nachdem keine Einwendungen erhoben wurden, gilt das Protokoll vom 12.12.2018 als genehmigt.

2. Sanierung Ortsverbindungsstraße Bad Bayersoien-Schöffau; Informationen über den Sachstand

Sachverhalt:

Die Vorsitzende begrüßt Herrn Mongella und Frau Goldenbaum vom Ing.-Büro WipflerPlan. Aufgrund eines technischen Gutachtens sind die Brücken und Durchlässe im Bereich Kirmesau zu sanieren. Auch die Fahrbahn der Schöffauer Straße ist zum Teil in einem schlechten Zustand. In mehreren Gemeinderatssitzungen wurde über verschiedene Sanierungsmaßnahmen diskutiert. In seiner Sitzung am 17.10.2017 entschied sich der Gemeinderat für die vom Ing.-Büro WipflerPlan vorgelegte Variante 4.

Die Vorsitzende gab bekannt, dass ein Zuschussantrag bei der Reg. von Oberbayern eingereicht wurde. Es wurde ein Zuschuss in Höhe von 50 % in Aussicht gestellt, ein höherer Zuschuss ist nicht ausgeschlossen. Mit einem Bescheid seitens der Reg. v. OBB ist in Kürze zu rechnen. Die Beteiligung der Unteren Naturschutzbehörde und des Wasserwirtschaftsamtes ist erfolgt.

Die Sanierung der Fahrbahn sowie der Brücken und Durchlässe soll in drei Abschnitten (2019-2021) erfolgen. Die Gesamtkosten des 1. Abschnitts belaufen sich nach dem jetzigen Stand auf 375.000 €. Nach Eingang des Förderbescheides wird die Ausschreibung durchgeführt. Der nähere Sachverhalt zu den Planungen wurde durch Herrn Mongella ausführlich erläutert.

Gemeinderat Schuster gab zu Bedenken, dass in die Planungen Ansaugstellen und Staumöglichkeiten für die Feuerwehr mit aufgenommen werden sollen.

Der Gemeinderat nimmt hiervon Kenntnis.

3. Neubaugebiet Breiten

3.1 Einbau von zusätzlichen Feuerwehrhydranten

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, zu den bereits in den Planungen vorgesehenen Feuerwehrhydranten noch zusätzlich einen Hydranten einzubauen. Die zusätzlichen Kosten für den Einbau des Hydranten in Höhe von ca. 4.000,- € werden genehmigt. Die Fa. WipflerPlan wird beauftragt, dies in ihren Planungen zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis: 6 : 6

Der Antrag ist somit abgelehnt.

3.2 Antrag der Jagdgenossenschaft auf Wiederherrichtung der Wege Fl. 194 und Fl. 200 nach Abschluss der Erschließungsarbeiten

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, nach Abschluss der Erschließungsmaßnahmen im Baugebiet „Breiten“ die beiden landwirtschaftlichen Wege wieder in den jetzigen Zustand zu versetzen. Für den Weg (Fl.-Nr. 194) werden die Kosten zu 100 %, für den Weg (Fl.-Nr. 200) werden die Kosten zu 2/3 von der Gemeinde übernommen. Entsprechende Haushaltsmittel sind in den Haushalt 2019 einzustellen. Vor Beginn der Erschließungsarbeiten im Frühjahr 2019 ist eine Feststellung des derzeitigen Zustands mit den derzeitigen Schäden der Wege durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

**4. Kläranlage;
Ankauf und Einbau eines automatischen Schiebetors zur Kläranlage**

Sachverhalt:

Die Vorsitzende erläutert, dass das Zufahrtstor zur Kläranlage erneuert gehört. Grund hierfür ist, dass das Tor zur Unfallverhütung jederzeit geschlossen sein muss, um ein unberechtigtes Betreten zu verhindern. Ein elektrisches Schiebetor garantiert ein automatisches Verschließen nach der Durchfahrt. Es liegt ein Angebot der Fa. ITB Tore vom 31.10.2018 zum Gesamtpreis von 13.763,75 € brutto vor. Die Verlegung der elektrischen Leitungen wird in Regie vergeben.

Nach eingehender Beratung wurde der Tagesordnungspunkt vertagt, die Mitarbeiter des Bauhofes holen noch weitere Angebote ein.

**5. Kläranlage;
Genehmigung der außerplanmäßigen Ausgaben für den Ankauf einer Edelstahlisolierzelle mit Thermostat**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, die außerplanmäßige Ausgabe für den Ankauf einer Edelstahlisolierzelle mit Thermostat in Höhe von 4.157,86 € brutto zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

6. Bauvoranfrage zum Umbau des Wohngebäudes auf der Fl.-Nr. 1280/15

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, der Bauvoranfrage zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 0 : 12

Der Antrag ist somit abgelehnt.

**7. Errichtung von Mitfahrbänken;
Genehmigung der Kosten**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, zwei Mitfahrbänke an der Dorfstraße zu errichten. In Richtung Garmisch-Partenkirchen/Murnau soll eine Holzbank auf Höhe Dorfstraße 68 bis zum Sportplatz sowie in Richtung Schongau/Weilheim soll eine Holzbank auf Höhe Dorfstraße 4, Einmündung Eckweg aufgestellt werden. Hierfür werden 2.500,-- € zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis: 7 : 5

**8. Sanierung Wasserleitungsnetz;
Beschlussfassung über geplante Maßnahmen bis 2021**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, neben der bereits beschlossenen Sanierung des Wasserleitungsnetzes in der Ludwigstraße bis 2021 auch das Wasserleitungsnetz im Trahtweg sowie Am Hügel zu sanieren.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

**9. Verpachtung gemeindlicher Flächen;
Beschlussfassung über die Ausschreibung**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, die Fl.-Nrn. 724 und eine Teilfläche der Fl.-Nr. 772 öffentlich zur Verpachtung für die Dauer von 5 Jahren auszuschreiben und anschließend gegen Höchstgebot zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

**10. Bündnis 90/Die Grünen;
Antrag auf Beratung in den Gemeinderatssitzungen zum
Volksbegehren „Rettet die Bienen“**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt den erweiterten Öffnungszeiten zu, diese sind:

- jeweils Donnerstag:	31.01.2019 und 07.02.2019	von 17.00 Uhr - 18.00 Uhr
- Samstag:	09.02.2018	von 09.00 Uhr - 11.00 Uhr
- jeweils Sonntag:	03.02.2019 und 10.02.2019	von 09.30 Uhr - 11.00 Uhr

Abstimmungsergebnis: 11 : 1

**11. Dieter Preu;
Antrag auf Änderung des Wanderwegenetzes oberhalb der
Schleifmühle**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt der geringfügigen Änderung im Wanderwegenetz zu. Dabei wird das Schild am Schleifmühlweg um 90 Grad in Richtung Südwesten gedreht und das Schild am Telefonmasten abgebaut.

Abstimmungsergebnis: 7 : 5

**12. Michael Eglseder;
Antrag auf Abhaltung von Flohmärkten im Jahr 2019**

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, die Flohmärkte auf dem Festplatz an folgenden Terminen zu den bisherigen Bedingungen zu genehmigen: Jeweils Samstag, den 11.05.2019, 08.06.2019, 06.07.2019, 10.08.2019, 07.09.2019, 05.10.2019

Abstimmungsergebnis: 11 : 1

13. Informationen durch die 1. Bürgermeisterin

Sachverhalt:

- Die Vorsitzende bedankt sich ganz herzlich beim Bauhof, bei Eduard Strauß, bei Andras Mayr, bei allen Landwirten, der Freiwilligen Feuerwehr und allen weiteren freiwilligen Helfern für ihren sehr großen Einsatz bei der Räumung der außergewöhnlich großen Schneemassen in den letzten Tagen.

14. Wünsche und Anträge

Sachverhalt:

Anfrage 2. Bürgermeister Haseidl:

- Kurhaus: Er wird oft angesprochen, wann es mit dem Kurhaus weitergeht. Er hat sich aus dem Notarvertrag den Terminplan abgeschrieben, damit er Auskunft geben kann.
- Kläranlage - Lagerstadl: Bezüglich der Photovoltaikanlage wollte er den Sachstand wissen, darauf wurde von der 1. Bürgermeisterin, Frau Kieweg mitgeteilt, dass die Ausschreibung voraussichtlich in der nächsten Sitzung behandelt wird.
- B 23 – Geschwindigkeitsbegrenzung: Dazu wollte er ebenfalls den Sachstand wissen, die Vorsitzende gab bekannt, dass die Angelegenheit noch im Landratsamt GAP bearbeitet wird.

Um 21:29 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Gemeinde Bad Bayersoien

Vorsitzende/r

Gisela Kieweg
1. Bürgermeisterin

Michaela Harbauer
Protokollführerin