



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Bad Bayersoien

vom 26. Mai 2020
Dorfstadt

Vorsitz:

1. Bürgermeisterin Gisela Kieweg

Schriftführer/in:

Georg Eirenschmalz

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat Bad Bayersoien ist somit beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder:

2. Bürgermeister Karl-Heinz Schuster
Andreas Baar
Maximilian Drexler
Rupert Haseidl
Tobias Maier
Michael Ruhland
Andreas Saal
Stefan Schilhorn
Kathrin Schäfer
Franz Speiser
Marina Thurner
Peter Weingand

Bemerkung:

Weiterhin anwesend:

Elisabeth Fischer

Öffentliche Sitzung:

1.	Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 05.05.2020 und 12.05.2020
2.	Haushalt 2020
2.1	Genehmigung des Haushaltsplanes und Erlass der Haushaltssatzung für das Jahr 2020
2.2	Genehmigung des Finanzplanes 2019 - 2023
2.3	Genehmigung des Stellenplans für das Jahr 2020
3.	Antrag auf Neubau einer Lagerhalle für die Kläranlage auf der Fl.-Nr. 1721 - Tektur -
4.	Anbau an ein bestehendes Wohnhaus und Umbau zu einem Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten auf der Fl.-Nr. 2/2
5.	Peter Weingand; Antrag auf Sanierung der Aussegnungshalle am Gemeindefriedhof
6.	Kläranlage: Ergänzung der vorhandenen Belüftungseinrichtung, Anmietung eines Belüfters mit Kaufoption
7.	Feuerwehr Bad Bayersoien
7.1	Erstellung eines Feuerwehrbedarfsplans - Fassung eines Grundsatzbeschlusses -
7.2	Vergabe der Ausschreibungsarbeiten für das neue Feuerwehrfahrzeug an ein externes Büro
8.	Mittagsbetreuung in der Grundschule: Festlegung der Kriterien für die Fortführung der Mittagsbetreuung im Schuljahr 2020/2021
9.	Kommunaler Wohnungsbau: Festlegung des Mietpreises für die zu vermietenden Wohnungen in der Dorfstraße 31
10.	Informationen durch die 1. Bürgermeisterin
11.	Wünsche und Anträge

Öffentliche Sitzung

1. **Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 05.05.2020 und 12.05.2020**

Sachverhalt:

Die Protokolle der öffentlichen Sitzungen vom 05.05.2020 und 12.05.2020 wurden den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zugestellt.

Beim Protokoll vom 05.05.2020 TOP 1 wurde festgestellt, dass bei den ausgeschiedenen Gemeinderäten Johann Klöck fehlt.

Nachdem dies geändert wird, wurden keine Einwendungen erhoben, die Protokolle vom 05.05.2020 und 12.05.2020 gelten als genehmigt.

2. **Haushalt 2020**

2.1 **Genehmigung des Haushaltsplanes und Erlass der Haushaltssatzung für das Jahr 2020**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Haushaltsplan 2020 samt Anlagen zu genehmigen und die Haushaltssatzung für das Jahr 2020, welche Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

2.2 **Genehmigung des Finanzplanes 2019 - 2023**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den vorliegenden Finanzplan mit den geplanten Investitionen für die Jahre 2019 – 2023 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

2.3 **Genehmigung des Stellenplans für das Jahr 2020**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den vorliegenden Stellenplan für das Jahr 2020 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

3. **Antrag auf Neubau einer Lagerhalle für die Kläranlage auf der Fl.-Nr. 1721 - Tektur -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu oben genannten Bauvorhaben zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

4. Anbau an ein bestehendes Wohnhaus und Umbau zu einem Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten auf der Fl.-Nr. 2/2
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen und dem Antrag auf isolierte Abweichung bezüglich der Abstandsflächen zuzustimmen, da es sich um bereits bestehende Wände handelt, die die Abstandsflächen verletzen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

5. Peter Weingand; Antrag auf Sanierung der Aussegnungshalle am Gemeindefriedhof

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Antrag von Gemeinderatsmitglied Weingand zur Kenntnis zu nehmen und die Kosten der Renovierung der Aussegnungshalle des gemeindlichen Friedhofes in den Haushalt 2021 einzustellen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

6. Kläranlage: Ergänzung der vorhandenen Belüftungseinrichtung, Anmietung eines Belüfters mit Kaufoption

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, gemäß dem Angebot der Fa. Fuchs/Mayen vom 29.04.2020 einen Oberflächenbelüfter zur Verbesserung der Reinigungsleistung zum Preis von 4.550,- € netto anzumieten. Über den Ankauf wird kurz vor Ablauf der Mietzeit gesondert entschieden.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

7. Feuerwehr Bad Bayersoien

7.1 Erstellung eines Feuerwehrbedarfsplans - Fassung eines Grundsatzbeschlusses -
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, einen Feuerwehrbedarfsplan für die FFW Bad Bayersoien erstellen zu lassen und entsprechende Angebote einzuholen.

Abstimmungsergebnis: 4 : 9

Der Antrag ist somit abgelehnt.

7.2	Vergabe der Ausschreibungsarbeiten für das neue Feuerwehrfahrzeug an ein externes Büro
------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Ausschreibungsarbeiten für das GW L2 gemäß dem Angebot vom 22.11.2019 an die Fa. Bischel/Weilheim zum Preis von 5.400,-- € und 95,-- € pro Stunde für nichtkalkulierbare Arbeiten netto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: 10 : 3

8.	Mittagsbetreuung in der Grundschule: Festlegung der Kriterien für die Fortführung der Mittagsbetreuung im Schuljahr 2020/2021
-----------	--

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, die Mittagsbetreuung im Schuljahr 2020/2021 erst ab einer Teilnehmerzahl von vier Kindern durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühren wie folgt zu erhöhen:

Betreuung an 4 Tagen pro Woche: 75,00 €

Betreuung an 3 Tagen pro Woche: 56,25 €

Betreuung an 2 Tagen pro Woche: 37,50 €

Betreuung an 1 Tag pro Woche: 18,75 €

Abstimmungsergebnis: 2 : 11

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Beschluss 3:

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühren wie folgt zu erhöhen:

Betreuung an 4 Tagen pro Woche: 70,00 €

Betreuung an 3 Tagen pro Woche: 52,50 €

Betreuung an 2 Tagen pro Woche: 37,50 €

Betreuung an 1 Tag pro Woche: 22,50 €

Abstimmungsergebnis: 11 : 2

9. Kommunalen Wohnungsbau: Festlegung des Mietpreises für die zu vermietenden Wohnungen in der Dorfstraße 31

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Wohnungen und Stellplätze/Garagen in der Dorfstr. 31 zu nachfolgenden Preisen (ohne Nebenkosten) pro m² zu vermieten:

Whg 1:	ca. 115 m ²	8,-- €	
Whg 2:	ca. 78 m ²	7,-- €	barrierefrei
Whg 3:	ca. 50 m ²	7,-- €	barrierefrei
Whg 4:	ca. 120 m ²	9,- €	
Whg 5:	ca. 80 m ²	8,-- €	
Whg 6:	ca. 57 m ²	8,-- €	barrierefrei
Whg 7:	ca. 53 m ²	8,-- €	barrierefrei
Whg 8:	ca. 89 m ²	9,-- €	
Whg 9:	ca. 90 m ²	9,-- €	
Stellplatz:		30,-- €	
Garage:		50,-- €	

Abstimmungsergebnis: 11 : 2

10. Informationen durch die 1. Bürgermeisterin

Sachverhalt:

- Sanierung des Regenwasserkanals beim Parkhotel wegen Wurzeleinwuchs
- Reinigung der Sinkkästen durch eine externe Firma
- Drehbeginn von „Marie fängt Feuer“ am 03.06.2020
- Neuer Fahrradständer am Fischerhäusl
- Klärschlammpressung wurde durchgeführt
- Dreharbeiten Imagefilm Ammergauer Alpen am See
- am 02.06. Start der Bauarbeiten an der Schöffauer Straße

11. Wünsche und Anträge

Sachverhalt:

Gemeinderat Peter Weingand erwähnt, dass die Pfarrei der Gemeinde bei der Mittagsbetreuung in puncto Miete und Nebenkosten für die Räumlichkeiten sehr entgegenkommt. Bürgermeisterin Kieweg bedankt sich darauf nochmal bei Herrn Weingand und der Pfarrei.

Um 21:58 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Gemeinde Bad Bayersoien

Vorsitzende/r

Gisela Kieweg
1. Bürgermeisterin

Georg Eirenschmalz
Schriftführer

