



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Bad Bayersoien

vom 6. Oktober 2020
Dorfstadt

Vorsitz:

1. Bürgermeisterin Gisela Kieweg

Schriftführer/in:

Hell Susanne

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat Bad Bayersoien ist somit beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder:

2. Bürgermeister Karl-Heinz Schuster
Maximilian Drexler
Rupert Haseidl
Tobias Maier
Michael Ruhland
Andreas Saal
Kathrin Schäfer
Franz Speiser
Marina Thurner
Peter Weingand

Bemerkung:

Entschuldigt sind

Andreas Baar
Stefan Schilhorn

Weiterhin anwesend:

Öffentliche Sitzung:

1.	Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.09.2020 und 29.09.2020
2.	Veröffentlichung der Beschlüsse, deren Geheimhaltung aufgehoben wurden
3.	Erstellung eines Gartenhauses in Blockbauweise auf der Flur-Nr. 707/6
4.	Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport auf der Flur-Nr. 167/33
5.	Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport auf der Flur-Nr. 167/32
6.	Neubau eines Wohnhauses in Holzbauweise mit Garage auf der Flur-Nr. 357
7.	Kläranlage; Kauf des Belüfters
8.	Kommunaler Wohnungsbau; Vorstellung der eingegangenen Konzeptvorschläge für die künstlerische Gestaltung des Erkers
9.	Rupert Haseidl; Antrag auf Absenkung der Jahresparkgebühr
10.	ESV Bad Bayersoien; Antrag auf einen finanziellen Zuschuss
11.	Erhöhung Kur- und Fremdenverkehrsbeitrag
11.1	Änderung der Kurbeitragssatzung
11.2	Änderung der Fremdenverkehrsbeitragssatzung
12.	Tourismus;
12.1	Anschaffung von Komposttoiletten für die Nordseite des Sees
12.2	Offenlegung des Wasserüberlaufes vom Pumpenhaus zum See
13.	Bürgerstiftung; Neubesetzung des Stiftungsrates
14.	Ankauf des Sandes für die Beachvolleyballanlage am See
15.	Informationen durch die 1. Bürgermeisterin
16.	Wünsche und Anträge

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 15.09.2020 und 29.09.2020

Sachverhalt:

Die Protokolle der öffentlichen Sitzungen vom 15.09.2020 und 29.09.2020 wurden den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zugestellt.

Gemeinderatsmitglied Thurner bittet darum, in das Protokoll vom 15.09.2020 unter TOP 15 - Informationen durch die 1. Bürgermeisterin – Druckminderschacht Gschwendt noch folgendes mit aufzunehmen:

„Dieser ist derzeit nicht eingezäunt, dies sollte noch nachgeholt werden.“

Gemeinderatsmitglieder Thurner bitten darum zum besseren Verständnis im Protokoll vom 29.09.2020 unter TOP 1 den Beschluss Nr. 2 mit den Worten *„soweit der Förderbescheid positiv ausfällt“* zu konkretisieren.

Diese Änderung ist nicht möglich, da an den Beschlüssen im Nachgang nichts mehr geändert werden kann. Dies wurde GR Thurner mitgeteilt.

Nachdem keine weiteren Einwendungen erhoben wurden, gelten die Protokolle vom 15.09.2020 und 29.09.2020 als genehmigt.

2. Veröffentlichung der Beschlüsse, deren Geheimhaltung aufgehoben wurden
--

Sachverhalt:

Aus der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeinderatssitzung vom 15.09.2020 wird folgendes veröffentlicht:

TOP 6

Digitale Schule: Angebot für Unterstützungsleistungen zur Herbeiführung einer modernen, digitalen Infrastruktur für die Grundschule Bad Bayersoien, Vertragsabschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Angebot von IK-T bezüglich der Beratungsleistungen anzunehmen und beauftragt die Bürgermeisterin, den Vertrag mit der IK-T abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

3. Erstellung eines Gartenhauses in Blockbauweise auf der Flur-Nr. 707/6

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen, soweit das Bauvorhaben bezüglich der Abstandsflächen genehmigungsfähig ist und die Ortsgestaltungssatzung eingehalten wird.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

4. Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport auf der Flur-Nr. 167/33

Beschluss 1:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einverständnis zum beantragten Genehmigungsfreistellung mit dem Hinweis, dass die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Breiten“ einzuhalten sind.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

Beschluss 2:

Sofern das Bauvorhaben nicht im Genehmigungsfreistellungsverfahren durchführbar ist, erteilt der Gemeinderat das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben im Bauantragsverfahren.

Abstimmungsergebnis: 10 : 1

5. Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport auf der Flur-Nr. 167/32

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einverständnis zum beantragten Genehmigungsfreistellung mit dem Hinweis, dass die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Breiten“ einzuhalten sind.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

6. Neubau eines Wohnhauses in Holzbauweise mit Garage auf der Flur- Nr. 357
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen für das Bauvorhaben und bezüglich der Befreiung vom Bebauungsplan zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

7. Kläranlage; Kauf des Belüfters

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den zusätzlichen Lüfter für die Kläranlage gemäß dem Angebot der Fa. Fuchs vom 29.04.2020 zum Preis von 6.450,-- € netto anzukaufen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

8. Kommunalen Wohnungsbau; Vorstellung der eingegangenen Konzeptvorschläge für die künstlerische Gestaltung des Erkers

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, den Erker am Gebäude Dorfstr. 31 von Herrn Wagner gemäß dem vorgelegten Vorschlag im Jahr 2021 gestalten zu lassen.

Abstimmungsergebnis: 0 : 11

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt im Frühjahr 2021 erneut Angebote für die Bemalung des Erkers einzuholen.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

9. Rupert Haseidl; Antrag auf Absenkung der Jahresparkgebühr

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühr für Jahresparktickets in der Gemeinde Bad Bayersoien auf 20,-- €/Jahr zu senken und beauftragt die Verwaltung, die Verordnung über die Parkgebühren in der Gemeinde Bad Bayersoien zu ändern.

Abstimmungsergebnis: 4 : 7

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühr für Jahresparktickets in der Gemeinde Bad Bayersoien auf 50,-- €/Jahr zu senken und beauftragt die Verwaltung, die Verordnung über die Parkgebühren in der Gemeinde Bad Bayersoien zu ändern.

Abstimmungsergebnis: 6 : 5

10. ESV Bad Bayersoien; Antrag auf einen finanziellen Zuschuss

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, dem ESV Bad Bayersoien einen Zuschuss in Höhe von 4.000,-- € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 5 : 5

GR-Mitglied Haseidl war als 1. Vorstand des ESV nach Art. 49 GO von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt, dem ESV Bad Bayersoien einen Zuschuss in Höhe von 3.000,-- € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 6 : 4

GR-Mitglied Haseidl war als 1. Vorstand des ESV nach Art. 49 GO von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

11. Erhöhung Kur- und Fremdenverkehrsbeitrag

11.1 Änderung der Kurbeitragssatzung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Kurbeitrag mit Wirkung zum 01.03.2021 auf 2,40 € zu ändern und die besprochenen Sondertatbestände abzuändern. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung die Satzung neu zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 5 : 6

Der Antrag gilt somit als abgelehnt.

11.2 Änderung der Fremdenverkehrsbeitragssatzung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Vorauszahlung des Fremdenverkehrsbeitrages mit Wirkung zum 01.03.2021 auf 0,50 € zu ändern und beauftragt die Verwaltung die Satzung neu zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 5 : 6

Der Antrag ist somit abgelehnt.

12. Tourismus;

12.1 Anschaffung von Komposttoiletten für die Nordseite des Sees

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Aufstellung von einer Komposttoilette an der Nordseite des Bayersoier Sees zu befürworten und beauftragt die Verwaltung, ein neues Angebot hierzu einzuholen.

Abstimmungsergebnis: 5 : 6

Der Antrag ist somit abgelehnt.

12.2	Offenlegung des Wasserüberlaufes vom Pumpenhaus zum See
-------------	--

Sachverhalt:

Die Vorsitzende zieht ihren Antrag zurück. Der TOP wird daher nicht behandelt.

13.	Bürgerstiftung; Neubesetzung des Stiftungsrates
------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Sitzungsrat der Bürgerstiftung zum 01.11.2020 wie folgt zur besetzen.

- Bürgermeisterin Gisela Kieweg
- 2. Bürgermeister Karl-Heinz-Schuster
- Gemeinderat Maximilian Drexler
- Stefan Kratz sen.
- Otto Lohbihler
- Herbert Kieweg

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

14.	Ankauf des Sandes für die Beachvolleyballanlage am See
------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Angebot der Fa. Strohmaier, Huglfing für den Austausch des Sandes am Beachvolleyballfeld anzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 0 : 11

Der Antrag ist somit abgelehnt.

15.	Informationen durch die 1. Bürgermeisterin
------------	---

Sachverhalt:

Die Vorsitzende informiert:

- Vorstellung des Ratsinformationssystemes durch die Fa. Komuna, zusammen mit dem GR Saulgrub am 18.11.2020 um 19 Uhr im Dorfstadl Bad Bayersoien

16.	Wünsche und Anträge
------------	----------------------------

GR Haseidl:

Stellt die Anfrage, ob die Turnhallenkabinen wieder frei gegeben werden?

Diese sollen im Zuge des überarbeiteten Hygienekonzeptes nach den gesetzlichen Vorgaben frei gegeben werden.

GR Thurner:

Stellt die Anfrage, ob die Gemeinde Käferholz hatte, da am Holzlagerplatz Bäume mit der Beschriftung „Gemeinde“ liegen?

Dies verneinte die Vorsitzende.

Um 21:50 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Gemeinde Bad Bayersoien

Vorsitzende/r

Gisela Kieweg
1. Bürgermeisterin

Hell Susanne
Schriftführerin