



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Bad Bayersoien

vom 15. Dezember 2020
Dorfstadt

Vorsitz:

1. Bürgermeisterin Gisela Kieweg

Schriftführer/in:

Susanne Hell

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat Bad Bayersoien ist somit beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder:

2. Bürgermeister Karl-Heinz Schuster
Maximilian Drexler
Rupert Haseidl
Tobias Maier
Kathrin Schäfer
Stefan Schilhorn
Franz Speiser
Marina Thurner
Peter Weingand

Bemerkung:

Entschuldigt sind

Andreas Baar
Michael Ruhland
Andreas Saal

Weiterhin anwesend:

Mit Einvernehmen des Gemeinderates wurde der TOP 11 "Kommunaler Wohnungsbau: Senkung des Mietpreises für die Wohnung 4 von 9,00 € auf 8,20 € pro m²" hinzugefügt.
Die nachfolgenden TOP's verschieben sich um eine Ziffer.

Öffentliche Sitzung:

1.	Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 27.10.2020 und 18.11.2020
2.	Wasserversorgung; Austausch des Prozessleitsystems
3.	Bauantrag; Errichtung eines Carports mit Geräteschuppen auf der Fl.-Nr. 567
4.	Antrag auf Vorbescheid; Anbau eines Pavillons und einer Garage am bestehenden Anwesen auf der Fl.-Nr. 442/1
5.	Blaskapelle Bad Bayersoien; Antrag auf einen Zuschuss für das Jahr 2020
6.	Schützenverein „Meisterschuß“; Antrag auf einen Zuschuss für das Jahr 2020
7.	Beitritt der Gemeinde in den Verein „Wasserwerksnachbarschaften Bayern e. V.“
8.	Hundesteuer: Erlass einer neuen Hundesteuersatzung
9.	Antrag Gemeinderatsmitglied Marina Thurner: Antrag auf Reform der Hausnummern im Außenfeld
10.	Erlass einer Verordnung über das Betreten und Befahren von Eisflächen im Gemeindegebiet Bad Bayersoien
11.	Kommunaler Wohnungsbau; Senkung des Mietpreises für die Wohnung 4 von 9,-- € auf 8,20 € pro m ²
12.	Informationen durch die 1. Bürgermeisterin
13.	Wünsche und Anträge

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Protokolle der öffentlichen Gemeinderatssitzungen vom 27.10.2020 und 18.11.2020

Sachverhalt:

Die Protokolle der letzten öffentlichen Sitzungen vom 27.10.2020 und 18.11.2020 wurden den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zugestellt.

GR Drexler: In der Sitzung vom 06.10.2020 unter TOP 11.1. soll das Wort „Gäste“ in „Gastgeber“ geändert werden.

Nachdem hierzu keine weiteren Einwendungen erhoben wurden, gelten die Protokolle als genehmigt.

2. Wasserversorgung; Austausch des Prozessleitsystems
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Angebot der Fa. Zach Elektroanlagen GmbH, Tacherting, in Höhe von 18.465,00 € (netto) nach Aufwand geschätzt, anzunehmen und den Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

3. Bauantrag; Errichtung eines Carports mit Geräteschuppen auf der Fl.-Nr. 567

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Abweichung der Ortsgestaltungssatzung in Hinsicht auf die Firstrichtung und zum Gesamtvorhaben zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0

GR-Mitglied Haseidl war nach Art. 49 GO von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4. Antrag auf Vorbescheid; Anbau eines Pavillons und einer Garage am bestehenden Anwesen auf der Fl.-Nr. 442/1

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu dem Antrag auf Vorbescheid zu erteilen.

Im Einzelnen umfasst dies auch das gemeindliche Einvernehmen bezüglich

- die Befreiung vom Bebauungsplan bezüglich Pyramidendach

- die Befreiung vom Bebauungsplan bezüglich begrüntem Flachdach
- die Ausnahme zum Bebauungsplan bezüglich Bau einer Garage außerhalb der überbaubaren Flächen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

5. Blaskapelle Bad Bayersoien; Antrag auf einen Zuschuss für das Jahr 2020

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, der Blaskapelle Bad Bayersoien gemäß ihrem Antrag vom 01.11.2020 für 2020 einen finanziellen Zuschuss in Höhe von 4.000,-- € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 7 : 3

6. Schützenverein „Meisterschuß“; Antrag auf einen Zuschuss für das Jahr 2020
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem Schützenverein „Meisterschuß“ gemäß ihrem Antrag vom 13.10.2020 für 2020 einen finanziellen Zuschuss in Höhe von 1.500,-- € für das Jahr 2020, sowie einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 1.000,-- € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: 7 : 3

7. Beitritt der Gemeinde in den Verein „Wasserwerksnachbarschaften Bayern e. V.“

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem WWN zum nächstmöglichen Zeitpunkt beizutreten und beauftragt die Vorsitzende die Erklärung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

8. Hundesteuer: Erlass einer neuen Hundesteuersatzung
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Hundesteuersätze mit Wirkung zum 01.01.2021 wie folgt zu erhöhen

- | | |
|--|------------|
| • Steuer für den ersten Hund | 80,00 € |
| • Steuer für den zweiten und jeden weiteren Hund | 160,00 € |
| • Kampfhund | 1.000,00 € |

und die beiliegende Satzung, welche Bestandteil dieses Beschlusses ist, insgesamt neu zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

9. Antrag Gemeinderatsmitglied Marina Thurner: Antrag auf Reform der Hausnummern im Außenfeld
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Hausnummern in den Ortsteilen Lettigenbichl, Sommerhof, Echelsbach und Gschwendt neu zu verteilen und beauftragt die Verwaltung, einen Plan hierzu zu entwerfen.

Abstimmungsergebnis: 1 : 9

Der Antrag ist somit abgelehnt.

10. Erlass einer Verordnung über das Betreten und Befahren von Eisflächen im Gemeindegebiet Bad Bayersoien

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Verordnung über das Betreten und Befahren von Eisflächen im Gemeindegebiet Bad Bayersoien, welche Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: 8 : 2

11. Kommunaler Wohnungsbau; Senkung des Mietpreises für die Wohnung 4 von 9,-- € auf 8,20 € pro m²
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Mietpreis für die verbliebene Wohnung auf 8,20 €/m² zu senken.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

12. Informationen durch die 1. Bürgermeisterin

Die Vorsitzende informiert:

- Im Bereich „Best of Wandern“ hat Bad Bayersoien im Testzentrum einer der besten Ausleihzahlen mit 460 Leihen dieses Jahr erreicht.
- Die Baugenehmigung für die Schreinerei in Lettigenbichl wurde erteilt. Das gemeindliche Einvernehmen wurde durch das Landratsamt ersetzt.
- Die Gemeinde hat eine Spende in Höhe von 500,00 € zum Ankauf von Künstlerbildern von der Sparkassenkulturstiftung erhalten.

- Der Gasthof „Zum weißen Roß“ hat mit einem Brotverkauf dieses Jahr über 400,00€ erwirtschaftet und den Betrag auf 600,00 € aufgestockt. Dieser wurde an den Kindergarten und die Grundschule gespendet.
- Der Bauwagen für den Kindergarten ist fast fertig.
- Für den Kindergarten wurden CO2 Sensoren angeschafft.
- Für Hygieneartikel bekommt der Kindergarten eine staatliche Förderung in Höhe von 961,-- €.
- Aufgrund der derzeitigen Situation können noch keine Termine für die nächsten Gemeinderatssitzungen bekanntgegeben werden.

13. Wünsche und Anträge

Gemeinderatsmitglied Schuster:

- Die Eisrettungsleiter am Fischerhäusl war nicht zu finden. GR Maier bestätigt, dass diese an der Wand am Fischerhäusl lehnt.

Gemeinderatsmitglied Haseidl:

- Fragt an, wann die Anträge der Jagd auf die Sitzung kommen? Die Vorsitzende informiert, dass es sich um bloße Fragen bzgl. der Schleierfallplattform und um das Fräsgut aus dem Bauabschnitt 3 in der Kirmesau und keine Anträge handelt. Daher werden diese nicht in der Sitzung behandelt. Die Jagd erhält aber eine schriftliche Antwort.

Gemeinderatsmitglied Schilhorn:

- Frägt an, ob die Umfahrung der Kirmesau wieder Instandgesetzt wurde? Die Vorsitzende informiert, dass dies bereits geschehen ist.

Zum Jahresabschluss richtet die Vorsitzende noch abschließende Worte an den Gemeinderat:

2020 begann noch wie immer. Ski fahren, Faschingszug und vieles mehr. Dann hörte man die ersten Nachrichten über ein neuartiges Virus und ab Mitte März änderte sich alles. Wir mussten und müssen aufgrund von Corona unser Zusammenleben umstellen. Vieles Liebgewonnenes musste entfallen. Trotzdem denke ich, dass wir alle zusammen die Corona-Pandemie bislang gut gemeistert haben.

Mein Dank gilt allen Mitbürgerinnen und Mitbürgern, die sich in diesem Jahr für die Menschen in unserem Ort, ob als Einkaufshilfen oder anders eingebracht haben. Mein Dank gilt auch euch, den Mitgliedern des Gemeinderates für die konstruktive Zusammenarbeit und Karl-Heinz Schuster als meinen Stellvertreter. Ich wünsche euch allen frohe Weihnachten und vor allem bleibt gesund.

Um 21:00 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Gemeinde Bad Bayersoien

Vorsitzende/r

Gisela Kieweg
1. Bürgermeisterin

Susanne Hell
Schriftführerin